

Fixed Assets Advisory Services

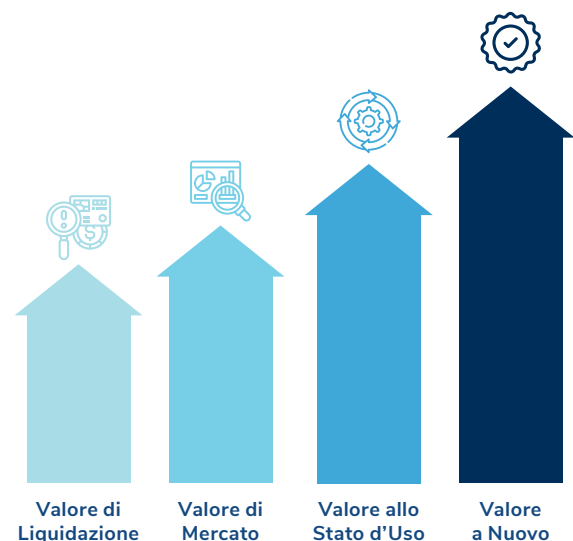
Da oltre cinquant'anni i nostri valutatori forniscono alle maggiori aziende italiane e multinazionali consulenza valutativa nell'ambito della gestione ordinaria e straordinaria delle immobilizzazioni materiali, instaurando un rapporto di fiducia reciproca e costante con i clienti. Effettuiamo valutazioni accurate e indipendenti, ad alto valore aggiunto, per fusioni e acquisizioni, joint-venture, asset management e per la verifica dei capitali assicurabili, integrando l'esperienza locale alla tradizione della grande scuola internazionale.

Valutazioni indipendenti, affidabili e autorevoli dei beni aziendali per qualsiasi finalità. Sistemi integrati di gestione dei cespiti. Con oltre mezzo secolo di esperienza, siamo tra le prime Società di stima ad aver ottenuto la benevisione delle primarie compagnie di assicurazione per le valutazioni a fini assicurativi. Il tutto fa la nostra differenza.

I nostri valutatori sono accreditati dall'organismo internazionale ASA (American Society of Appraisers) e il Sistema di Gestione Qualità è certificato da DNV secondo la norma UNI EN ISO 9001:2015.

La nostra consulenza comprende:

- Valutazioni a fini assicurativi – per la copertura di danni diretti e da interruzione di attività
- Valutazioni patrimoniali - valori di mercato, fair value a fini IAS, valori di liquidazione
- Consulenza "Piano Transizione 4.0"
- Gestione dei cespiti - inventario, immatricolazione, riconciliazione fisico/contabile, gestione in "outsourcing" e formazione
- Verifica delle rimanenze a magazzino
- Technical Advisory



LE NOSTRE CONSULENZE:



Le valutazioni in campo assicurativo

Per assicurare al meglio l'impresa e ottenere risarcimenti più rapidi:

- Stima preventiva per danni diretti: rappresenta un'efficace protezione in caso di sinistro, mettendo al riparo l'azienda dall'eventuale contestazione sulla congruità dei valori dichiarati in polizza.
- Stima preventiva per danni da interruzione di attività: a tutela del rischio di veder diminuire o cessare il reddito dell'impresa a seguito di un sinistro.



Le valutazioni patrimoniali

Per consentire la determinazione del corretto valore di riferimento per ogni operazione di finanza straordinaria, in funzione dello scopo della valutazione (ad esempio fusioni, acquisizioni, cessioni, finanziamenti, quotazioni in Borsa, rivalutazioni beni aziendali), nonché del tempo disponibile per portare a termine l'operazione:

- Valore di mercato - in tutte le sue declinazioni – dal valore di mercato in continuità d'utilizzo al valore di liquidazione ordinaria o forzata
- Fair value a fini IAS
- Determinazione della vita utile e della vita utile residua per la verifica delle aliquote di ammortamento
- Allocazione del prezzo d'acquisto (PPA)
- Impairment test



Consulenza "Piano Transizione 4.0"

Per assistere le imprese che decidono di investire in beni strumentali «4.0», attraverso l'analisi degli investimenti selezionati a cura del cliente, al fine di certificare la presenza dei requisiti e delle configurazioni compatibili con le prescrizioni della Legge, predisponendo la necessaria documentazione a supporto.



Le altre aree di consulenza

Per assistere a 360 gradi il cliente su tutte le problematiche legate alla gestione del patrimonio aziendale:

- Assistenza nella gestione dei cespiti con l'obiettivo di una gestione dinamica in tempi contenuti e con risultati attendibili.
- Verifica quantitativa e valutazione delle rimanenze a magazzino, tramite identificazione della composizione del magazzino e l'organizzazione delle successive operazioni di classificazione e conta.
- Due diligence tecniche.

About Duff & Phelps, A Kroll Business

For nearly 100 years, Duff & Phelps has helped clients make confident decisions in the areas of valuation, real estate, taxation and transfer pricing, disputes, M&A advisory and other corporate transactions. For more information, visit www.duffandphelps.com.

About Kroll

Kroll is the world's premier provider of services and digital products related to valuation, governance, risk and transparency. We work with clients across diverse sectors in the areas of valuation, expert services, investigations, cyber security, corporate finance, restructuring, legal and business solutions, data analytics and regulatory compliance. Our firm has nearly 5,000 professionals in 30 countries and territories around the world. For more information, visit www.kroll.com.

M&A advisory, capital raising and secondary market advisory services in the United States are provided by Duff & Phelps Securities, LLC. Member FINRA/SIPC. Pagemill Partners is a Division of Duff & Phelps Securities, LLC. M&A advisory, capital raising and secondary market advisory services in the United Kingdom are provided by Duff & Phelps Securities Ltd. (DPSL), which is authorized and regulated by the Financial Conduct Authority. Valuation Advisory Services in India are provided by Duff & Phelps India Private Limited under a category 1 merchant banker license issued by the Securities and Exchange Board of India.